



УТВЕРЖДАЮ  
Глава Хомутовского района  
Курской области  
Ю.В. Хрулев

**Протокол № 2  
о признании аукциона  
по лоту № 2 несостоявшимся  
(извещение № 140618/1568184/01)**

г. Курск

«18» июля 2018 года

**1. Организатор аукциона:** Администрация Хомутовского района Курской области. Юридический и почтовый адрес: 307540, Курская область, п. Хомутовка, ул. Калинина, 3, тел. (47137) 2-31-90, e-mail: adm.hom37@mail.ru.

**2. Специализированная организация** – ООО СО «Тендер-Инфо», юридический и почтовый адрес: г. Курск, ул. Никитская 1 В, офис 208, контактный телефон (4712) 73-47-70.

**3. Состав комиссии по проведению аукциона:** аукцион проводится в присутствии временной комиссии по проведению аукциона на право заключения договоров аренды земельных участков Хомутовского района Курской области, (далее – комиссия). На аукционе присутствовали:

Баев Владимир Александрович – председатель комиссии;

Орлова Ирина Викторовна – секретарь комиссии;

Деменчукова Любовь Петровна, Балышева Светлана Анатольевна, Ковалева Людмила Георгиевна, Кардашова Марина Владимировна (по согласованию) – члены комиссии.

Присутствовали 6 (Шесть) из 9 (Девяти). Кворум имеется.

От Специализированной организации – Кардашова Марина Владимировна в качестве аукциониста.

**4. Информационное сообщение** о проведении настоящего аукциона было опубликовано в газете «Районные новости» от 15.06.2018 г. и на официальном сайте Российской Федерации по размещению информации о проведении торгов <http://torgi.gov.ru/> 14.06.2018 г. (извещение № 140618/1568184/01) и на официальном сайте Администрации Хомутовского района Курской области в сети «Интернет» <http://homutov.rkursk.ru>

**5. Предмет аукциона по лоту № 2** – на право заключения договора аренды земельного участка из земель сельскохозяйственного назначения, государственная собственность на который не разграничена, с кадастровым номером 46:26:160602:33, площадью 1375+/-324 кв.м. в границах, указанных в кадастровом паспорте, разрешенное использование – хранение и переработка сельскохозяйственной продукции. Почтовый адрес ориентира: Курская область, Хомутовский район, Сальновский сельсовет, ПК им. Ярославского.

**6. Начальный (минимальный) размер годовой арендной платы за земельный участок по лоту № 2** установлен на основании Решения Представительного собрания Хомутовского района Курской области от 02.06.2017 г. № 28/219 «Об установлении коэффициентов видов разрешенного (функционального) использования земельных участков (Кви) и коэффициентов дифференциации по видам деятельности арендаторов внутри одного вида функционального использования земельного участка (Ка)», с учетом пункта 14 ст. 39.11 Земельного кодекса Российской Федерации (не менее полутора

процентов кадастровой стоимости земельного участка), и составляет: **223 (Двести двадцать три) руб. 43 коп. (без НДС).**

**7. Шаг аукциона по лоту № 2 установлен в пределах 3 % начального размера годовой арендной платы, что составляет: 5 (Пять) руб. 00 коп.**

**8. Участники аукциона.**

По состоянию на 12 часов 00 минут 18.07.2018 г. прибыли, зарегистрировались для участия в торгах и получили карточки пошагового аукциона:

- Гражданин РФ Дюкре Александр Николаевич – регистрационный номер 1.

Кардашова М.В. пояснила, что 17.07.2018 г. в адрес ООО СО «Тендер-Инфо» поступило заявление от гражданина РФ Дубровина Владимира Ивановича об отзыве заявки на участие в аукционе по лоту № 2.

**9. Единственному участнику аукциона гражданину РФ Дюкре Александру Николаевичу было предложено подтвердить намерение заключить договор аренды земельного участка по начальной цене договора, указанной в извещении о проведении аукциона. Данный участник заявил о готовности заключить договор аренды земельного участка по начальной цене – т.е. **223 (Двести двадцать три) руб. 43 коп. в год (без НДС).****

**10. Руководствуясь п. 19 ст. 39.12. Земельного кодекса РФ, аукцион по лоту № 2 признается несостоявшимся, поскольку в аукционе участвовал только один участник.**

**11. Организатор аукциона направляет единственному принявшему участие в аукционе участнику гражданину РФ Дюкре Александру Николаевичу три экземпляра подписанного проекта договора аренды земельного участка в десятидневный срок со дня составления протокола о результатах аукциона. Размер ежегодной арендной платы по договору аренды земельного участка устанавливается в размере, равном начальной цене предмета аукциона, т.е. **223 (Двести двадцать три) руб. 43 коп. в год (без НДС).****

**12. Задаток, перечисленный единственным, принявшим участие в аукционе участником гражданином РФ Дюкре Александром Николаевичем в размере 111 (Сто одиннадцать) руб. 72 коп. перечисляется на счет бюджета Хомутовского района Курской области в течение трех дней с даты утверждения настоящего протокола.**

**13. В случае заключения гражданином РФ Дюкре Александром Николаевичем договора аренды земельного участка, задаток засчитывается в счет арендной платы за земельный участок.**

В случае, если гражданин РФ Дюкре Александр Николаевич не заключит договор аренды земельного участка по истечении 30 дней со дня направления ему Организатором аукциона проекта указанного договора вследствие уклонения от его заключения, задаток не возвращается.

**14. Задаток, перечисленный гражданином РФ Дубровиным Владимиром Ивановичем в размере 111 (Сто одиннадцать) руб. 72 коп., подлежит возврату данному гражданину в течение 3 (трех) рабочих дней со дня подведения итогов аукциона.**

**15. Настоящий протокол с момента его утверждения Организатором аукциона приобретает юридическую силу и является документом, удостоверяющим право Победителя аукциона на заключение договора аренды земельного участка.**

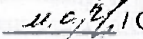
**16. Договор аренды земельного участка заключается не ранее чем через десять дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте.**

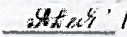
17. Настоящий протокол об итогах аукционов направлен на официальный сайт Российской Федерации в сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru), не позднее чем на следующий день после дня его подписания.

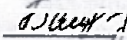
**Голосовали:**


Председатель комиссии: «ЗА»  / Баев Владимир Александрович

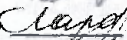
**Члены комиссии:**

«ЗА»  / Орлова Ирина Викторовна

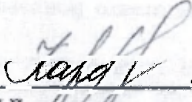
«ЗА»  / Деменчукова Любовь Петровна

«ЗА»  / Балышева Светлана Анатольевна

«ЗА»  / Ковалева Людмила Георгиевна

«ЗА»  / Кардашова Марина Владимировна

От Специализированной организации:  
зам. директора ООО СО «Тендер-Инфо»

 / Кардашова М.В.  
м.п. 